

T.C.
ESKİŞEHİR VALİLİĞİ
Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı

İHALE ŞARTNAMESİ

1- GENEL ŞARTLAR :

1-) Başkanlığımızca, 5686 sayılı jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu hükümlerine göre Jeotermal kaynak ve/veya doğal mineralli su arama ruhsatı verilen; ancak ruhsat sahiplerince terk edilmiş olan, aşağıda yeri, pafta ve koordinatları, KDV hariç muhammen bedeli ve geçici teminat bedeli tutarı belirtilen 19 adet saha 5686 sayılı jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10' uncu maddesinin birinci fıkrası (c) bendi uyarınca 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45' inci maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkarılacaktır.

2-)İhale, Eskişehir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı toplantı salonunda (Deliklitaş Mah. 2 Eylül Cd. 121Odunpazarı – ESKİŞEHİR) 17/08 /2018 tarihinde, Cuma günü, saat 10:00'da yapılacaktır.

3-)İhale ile 3 yıl süreli arama ruhsatı verilecek alanların nitelikleri aşağıdaki gibidir.

1 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 1.375,71 Ha.
İlçesi : Odunpazarı **Muhammen Bedel** : 34.000,00TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli:** 1.020.00 TL
Köyü-Mevkii : Harmandalı
Pafta No : -----
Erişim No : 3307567

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5. NOKTA	6.NOKTA
Y (SAĞA)	317000	317000	313000	313000	310995	310995
X(YUKARI)	4392650	4392554	4393000	4391500	4391500	4395825

2.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA
Y (SAĞA)	315000	315383	313500
X(YUKARI)	4386500	4385504	4386500

3.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA
Y (SAĞA)	316775	316795	316603
X(YUKARI)	4385410	4385205	4385397

4.POLİGON	1.NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4.NOKTA	5. NOKTA
Y (SAĞA)	310995	311000	313000	313000	311500
X(YUKARI)	4389005	4389000	4388500	4387999	4388000
4.POLİGON	6.NOKTA	7.NOKTA			
Y (SAĞA)	311500	310995			
X(YUKARI)	4387558	4387825			

2 No' lu Saha

İli : Eskişehir Alanı : 3.910,12 Ha.
İlçesi : Odunpazarı Muhammen Bedel :3.855.057,45TL
Beldesi : ----- Geçici Teminat Bedeli: 115.652,00 TL
Köyü-Mevkii : Türkmentokat
Pafta No :
Erişim No : 3307565

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA
Y (SAĞA)	307200	309000	309000	310995	310995
X (YUKARI)	4395000	4395000	4396881	4395825	4391500
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y (SAĞA)	310500	307500	307500	310000	310000
X (YUKARI)	4391500	4394500	4393500	4391000	4390000

	11.NOKTA	12.NOKTA	13.NOKTA	14.NOKTA	15.NOKTA
Y (SAĞA)	310995	310995	305000	305000	307200
X (YUKARI)	4389005	4387825	4391000	4399000	4397834

3 No' lu Saha

İli : Eskişehir Alanı : 3.770,4 Ha.
İlçesi : Mahmudiye Muhammen Bedel : 85.061,00TL
Beldesi : ----- Geçici Teminat Bedeli: 2.552,00 TL
Köyü-Mevkii : Balçıkhisar
Pafta No : -----
Erişim No : 3321499

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y (SAĞA)	334200	333000	332000	332000	340000	341000
X(YUKARI)	4381999	4385000	4385000	4387000	4387000	4382000

4 No' lu Saha

İli : Eskişehir Alanı : 4.580,54 Ha.
İlçesi : Çifteler Muhammen Bedel : 103.337,00TL
Beldesi : ----- Geçici Teminat Bedeli : 3.101.,00 TL
Köyü-Mevkii : Eminekin
Pafta No : -----
Erişim No : 3320134

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA
Y (SAĞA)	334000	332225	332254	333118	334000
X (YUKARI)	4358000	4361549	4361571	4362000	4362000
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y (SAĞA)	334000	339000	339000	338480	337004
X (YUKARI)	4367000	4367000	4365155	4364900	4364104
	11.NOKTA	12.NOKTA	13.NOKTA	14.NOKTA	
Y (SAĞA)	337018	337268	339000	339000	
X (YUKARI)	4363572	4363110	4363153	4358000	

5 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 1.040,00 Ha.
İlçesi : Mahmudiye **Muhammen Bedel** : 34.000,00TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli** : 1.020,00 TL
Köyü-Mevkii : İsmetpaşa
Pafta No : -----
Erişim No : 3368014

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA
Y (SAĞA)	316600	317000	322000	322000
X (YUKARI)	4375000	4377000	4377000	4375000

6 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 2.469,30 Ha.
İlçesi : Tepebaşı **Muhammen Bedel** : 55.708,00TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli** : 1.672,00 TL
Köyü-Mevkii : -----
Pafta No : -----
Erişim No : 3368047

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA
Y (SAĞA)	280000	280315	280315	275571	275532
X (YUKARI)	4395665	4395051	4387300	4387299	4390080
1.POLİGON	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y (SAĞA)	277190	277490	278330	278485	278640
X (YUKARI)	4390080	4388830	4387645	4388851	4393925
2.POLİGON	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y (SAĞA)	274398	275575	275990	277940	274593
X (YUKARI)	4395421	4396100	4396998	4394000	4394439

7 No' lu Saha

İli : Eskişehir
İlçesi : Odunpazarı
Beldesi : -----
Köyü-Mevkii : Cumhuriyet
Pafta No : -----
Erişim No : 3248969

Alanı : 1.525,00 Ha.
Muhammen Bedel : 34.404,00TL
Geçici Teminat Bedeli : 1,033 TL

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y (SAĞA)	301000	303000	303000	299000	299000	301500
X(YUKARI)	4412000	4412000	4406500	4406500	4409000	4409000
	7.NOKTA	8.NOKTA				
Y (SAĞA)	301500	301000				
X(YUKARI)	4410500	4410500				

8 No' lu Saha

İli : Eskişehir
İlçesi : Tepebaşı
Beldesi : -----
Köyü-Mevkii : -----
Pafta No : -----
Erişim No : 3357269

Alanı : 4931,06 Ha.
Muhammen Bedel : 444.930,00 TL
Geçici Teminat Bedeli : 13.348,00 TL

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA
Y (SAĞA)	280000	285000	285000	286880	286490
X (YUKARI)	4413000	4413000	4408700	4407900	4407640
1.POLİGON	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y (SAĞA)	286524	285000	285000	284000	284000
X (YUKARI)	4406999	4407000	4408000	4408000	4404000
1.POLİGON	11.NOKTA	12.NOKTA	13.NOKTA	14.NOKTA	15.NOKTA
Y (SAĞA)	285527	284740	284000	284000	284228
X (YUKARI)	4403999	4402695	4402582	4402784	4402781

1.POLİGON	16.NOKTA	17.NOKTA	18.NOKTA	19.NOKTA	20.NOKTA
Y(SAĞA)	283103	282130	281720	281704	278635
X(YUKARI)	4404184	4404681	4404673	4404899	4406468
1.POLİGON	21.NOKTA	22.NOKTA	23.NOKTA	24.NOKTA	
Y(SAĞA)	276000	278000	278000	280000	
X(YUKARI)	4411285	4410142	4408000	4408000	
2.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	282000	282000	281217	280356	279986
X(YUKARI)	4404000	4402999	4402999	4403325	4404000

9 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 4.899,55 Ha.
İlçesi : Çifteler **Muhammen Bedel** : 110.534,00TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli** : 3.317,00 TL
Köyü-Mevkii : Abbashalimpaşa
Pafta No : -----
Erişim No : 3315118

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y(SAĞA)	334000	334000	329000	329000	325000	325000
X(YUKARI)	4367000	4362000	4362000	4361000	4361000	4366999

10 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 669,20 Ha.
İlçesi : Çifteler **Muhammen Bedel** : 34.000,00TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli** : 1.020,00 TL
Köyü-Mevkii : Merkez
Pafta No : -----
Erişim No : 3328603

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA
Y(SAĞA)	331000	331308	334500	334500
X(YUKARI)	4355000	4357000	4357000	4355000

11 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 3.010,55 Ha.
İlçesi : Çifteler **Muhammen Bedel** : 67.919,00TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli**:2.038,00 TL
Köyü-Mevkii : -----
Pafta No : -----
Erişim No : 3320055

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1. POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y (SAĞA)	316032	315520	311292	311886	316622	318000
X(YUKARI)	4349177	4350177	4355376	4356181	4354277	4354791
	7.NOKTA	8.NOKTA				
	319000	319000				
	4354791	4349177				

12 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 4.950,00 Ha.
İlçesi : Sivrihisar **Muhammen Bedel** : 111.672,00TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli**:3.351,00 TL
Köyü-Mevkii : Gülçayır
Pafta No : -----
Erişim No : 3320139

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4.NOKTA
Y (SAĞA)	357000	352000	357000	363000
X(YUKARI)	4343000	4349000	4352000	4346000

13 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 2.499,99 Ha.
İlçesi :Beylikova **Muhammen Bedel** : 56.378,00TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli** : 1.692,00 TL
Köyü-Mevkii : Kızılcaören
Pafta No : -----
Erişim No : 3321500

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1.POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4.NOKTA
Y (SAĞA)	357000	357000	362000	362000
X(YUKARI)	4383000	4388000	4388000	4383000

14 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 4.800.00Ha.
İlçesi :Odunpazarı **Muhammen Bedel** : 108.288,00 TL
Beldesi : ----- **Geçici Teminat Bedeli** : 3.249,00TL
Köyü-Mevkii : -----
Pafta No : -----
Erişim No : 3320033

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1. POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y (SAĞA)	317000	317000	311000	311000	308000	308000
X(YUKARI)	4403000	4397000	4397000	4399000	4399000	4403000

15 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 3.800.01 Ha.
İlçesi : Odunpazarı **Muhammen Bedel** : 85.729,00TL
Beldesi :----- **Geçici Teminat Bedeli** : 2.572,00 TL
Köyü-Mevkii : Ağapınar
Pafta No : -----
Erişim No : 3315969

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1. POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y (SAĞA)	315000	315000	317000	317000	308000	308000
X(YUKARI)	4407000	4408000	4408000	4403000	4403000	4407000

16 No' lu Saha

İli : Eskişehir **Alanı** : 898.94Ha.
İlçesi : İnönü **Muhammen Bedel** : 34.000,00 TL
Beldesi : **Geçici Teminat Bedeli** : 1.020,00TL
Köyü-Mevkii : -----
Pafta No : -----
Erişim No : 3315968

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1. POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y (SAĞA)	253000	253000	252000	252000	254000	254000
X(YUKARI)	4414589	4415000	4415000	4417900	4417900	4415000
	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA			
	256000	256000	253067			
	4415000	4414241	4414589			

17 No' lu Saha

İli : Eskişehir
İlçesi : Merkez
Beldesi : -----
Köyü-Mevkii : -----
Pafta No : -----
Erişim No : 3320034

Alanı : 5.000,00 Ha.
Muhammen Bedel : 112.800,00TL
Geçici Teminat Bedeli : 3.384,00 TL

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1. POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y (SAĞA)	308000	305000	305000	300000	300000	299000
X(YUKARI)	4399000	4399000	4395000	4395000	4396000	4396000
	7.NOKTA	8.NOKTA				
	299000	308000				
	4402000	4402000				

18 No' lu Saha

İli : Eskişehir
İlçesi : Merkez
Beldesi : -----
Köyü-Mevkii : -----
Pafta No : -----
Erişim No : 3301704

Alanı : 540,00 Ha.
Muhammen Bedel : 34.000,00 TL
Geçici Teminat Bedeli : 1.020,00TL

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1. POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA
Y (SAĞA)	307200	309000	309000	307200
X (YUKARI)	4398000	4398000	4395000	4395000

19 No' lu Saha

İli : Eskişehir
İlçesi : Çifteler
Beldesi : -----
Köyü-Mevkii : -----
Pafta No : -----
Erişim No : 3322528

Alanı : 800.00Ha.
Muhammen Bedel : 34.000,00 TL
Geçici Teminat Bedeli : 1.020,00TL

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

1. POLİGON	1. NOKTA	2. NOKTA	3. NOKTA	4. NOKTA	5.NOKTA
Y (SAĞA)	331000	331000	333000	334000	334000
X(YUKARI)	4357000	4360000	4360000	4358000	4357000

4-) İhaleye medeni hakları kullanmaya ehil Türkiye Cumhuriyeti vatandaşları, statüsünde Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer alan Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiliği haiz şirketler, bu hususta yetkisi bulunan Kamu İktisadi Teşebbüsleri ile müesseseler, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile diğer kamu kurum, kuruluş ve idareleri katılabilir.

5-) İsteklilerin ihaleye iştirak edebilmeleri için, istenen belgeler:

a) Gerçek Kişiler;

1. Müracaat dilekçesi,
2. T.C. kimlik numarası,
3. Tebligata esas kanuni ikametgah belgesi ve ayrıca irtibat için telefon ve faks numarası ile varsa e-posta adresi,
4. Bağlı olduğu vergi dairesi, ili ve vergi numarası,
5. Onaylı imza beyanı,
6. Vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekaletnameleri,
7. Her sayfası imzalanmış olan şartname,
8. Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın nakit yatırıldığına dair banka dekontu.
9. İhale dökümanın alındığına dair 100 TL'lik banka makbuzu.

b) Tüzel Kişiler;

1. Müracaat dilekçesi,
2. Şirketin kuruluş statüsünü ve son yöntemini gösteren ticaret sicil gazetesini, şirketin yönetim kurulu veya ortaklar kurulu üyeleri,
3. Yönetimin onaylı imza sirküleri aslı,

4. Bağlı olduğu vergi dairesi, ili ve vergi numarası,
5. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli yetki belgesi,
6. Vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekaletnameleri ve noter tasdikli imza beyanı,
7. Ortak girişim olarak katılacakların noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ve ortak sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturanların imza sirküleri,
8. Her sayfası imzalanmış şartname,
9. Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın nakit yatırıldığına dair banka dekontu.
10. İhale dökümanın alındığına dair 100 TL'lik banka makbuzu.

6-)İhale şartname ve ekleri, mesai saatleri içinde Eskişehir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları şube Müdürlüğünde görülebilir. İhale şartnamesi, aynı adrese müracaatla, (her bir saha için) 100 TL karşılığında temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanlarını satın almaları zorunludur.

7-)İstekliler, tekliflerini yukarıda ihale tarihi ve saati belirtilen zamana kadar Eskişehir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına verilebileceği gibi, iadeli posta vasıtasıyla da gönderilebilir. Son teklif verme tarihi ve saatine kadar Başkanlığa ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

8-) İstekliler, teklif ettikleri Jeotermal sahaları için yukarıda tabloda belirtilen tutardan az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir.

9-)İhale üzerinde bırakılan, süresi içerisinde sözleşme imzalanmadığı ve/veya ihale bedelini yatırmadığı takdirde geçici teminatı irat kaydedilir.

10-)İhale bedeli, kararın tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içinde alıcı tarafından Eskişehir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Ziraat Bankası (Eskişehir Subesi) TR61 0001 0001 1767 7381 4450 19 IBAN Nolu hesabına peşin olarak yatırılacaktır.

İhale üzerinde kalan, ihale sonucunun tebliğinden itibaren, ihale bedelinin ödendiğine dair makbuz, kesin teminat mektubu veya makbuz ile 5686 Sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği EK-3' te yazılı belgeleri, ruhsat harcı, ruhsat teminatı ve arama projesini 15 gün içinde idareye vermekle yükümlüdür.

Belgelerin eksiksiz olarak idareye verilmesinden ve sözleşme imzalandıktan sonra idarece en geç 15 (onbeş) içinde arama ruhsatı verilir.

11-)İsteklilerin ihaleye katılımla ilgili olarak yapacağı her türlü masraflar ve işlemlerin bedelleri kendilerine ait olacaktır.

12-) İhale üzerinde kalan kişi yada tüzel kişi ayrıca; adlarına jeotermal kaynak arama ruhsatı düzenlenmesi aşamasında 138.173 TL'den az olmamak üzere gayrimenkul, menkul, banka mevduat bilgisi, ortaklık payı, denmiş sermaye, sermaye piyasası araçlarını gösterir mali yeterlilik belgesini idareye vermekle yükümlüdür.

